A Vállalkozó által nyújtott biztosítékok

I. Előleg-visszafizetési Biztosíték

I.1. Az Előleg-visszafizetési Biztosíték tekintetében elsődlegesen irányadók az eltérést nem engedő jogszabályi rendelkezések, támogatást nyújtó szervezet által kiadott útmutatók, előírások. A Szerződés rendelkezéseit - amennyiben ez felmerül – az eltérést nem engedő jogszabályi rendelkezésekben, útmutatókban, előírásokban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

I.2. A Szerződéses Megállapodás tartalmazza, hogy az Előleg igényléséhez a Vállalkozó milyen összegű/arányú Előleg-visszafizetési Biztosíték nyújtására köteles, vagy a Megrendelő, vagy a támogatást nyújtó, illetve a kifizetésre kötelezett szervezet biztosítékmentesen nyújtja az Előleget, vagy annak egy részét.

I.3. A Vállalkozó az Előleg-visszafizetési Biztosítékot legkésőbb az Előleg igénylésével egy időben köteles a Megrendelő, vagy a támogatást nyújtó, illetve a kifizetésre kötelezett szervezet rendelkezésére bocsátani. A biztosítéknak érvényesnek, lehívhatónak kell lennie a Befejezési Határidőt követő 60 (hatvan) napig. Az Előleggel történő elszámolás elfogadását követően a Megrendelő a biztosítékot visszaszolgáltatja, illetve haladéktalanul mentesíti a biztosíték kibocsátóját a biztosítékban meghatározott kötelezettségvállalás alól.

I.4. A Vállalkozó nem jogosult az előleg-visszafizetési biztosítéknyújtási kötelezettséggel érintett összegű Előlegre, amennyiben a Szerződés szerinti biztosítékot nem bocsátja rendelkezésére az előírt időpontig.

I.5. Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő által nyújtott Előleg 50%-át teljesítéssel törlesztette, a Vállalkozó jogosult a Szerződés időtartama alatt egy alkalommal a hátralévő előleg összegének megfelelő mértékűre csökkenteni az erre vonatkozó Előleg-visszafizetési Biztosítékot. A Megrendelő vállalja, hogy a csökkentéshez szükséges lemondó nyilatkozatot a Vállalkozó erre irányuló kérésétől számított 15 napon belül kiadja a Vállalkozó részére.

I.6. Amennyiben a Vállalkozónak előleg-visszafizetési kötelezettsége keletkezik, annak összegét és kamatait, késedelmi kamatait Megrendelő, a támogatást nyújtó, illetve a kifizetésre kötelezett szervezet jogosult érvényesíteni az Előleg-visszafizetési Biztosítékból. Amennyiben az Előleget a Vállalkozó a Projekt megvalósítására nem használta fel és/vagy szerződésszerűen nem vonta le az Előleg teljes összegét a Teljesítésigazolásokban, részszámlákban számszerűsített szolgáltatás összegéből, a Megrendelő, a támogatást nyújtó, illetve a kifizetésre kötelezett szervezet érvényesítheti az Előleg-visszafizetési Biztosítékból az előleg Teljesítésigazolásokban, részszámlákban le nem vont, összegét és kamatait.

I.7. A Megrendelő, a támogatást nyújtó, illetve a kifizetésre kötelezett szervezet jogosult az Előleg-visszafizetési Biztosítékból vagy egyéb módon érvényesíteni továbbá azon összegeket és késedelmi kamatait, egyéb járulékait, amelyek megfizetésére a Megrendelő a Vállalkozó nem szerződésszerű, jogszabályba ütköző vagy egyéb - felelőssége alól ki nem mentett -, előleg felhasználásával kapcsolatos magatartása miatt köteles harmadik személyek, különösen a Projekt finanszírozását biztosító támogató szervezet részére megfizetni.

I.8. Amennyiben Felek a Befejezési Határidőt módosítják, és a Szerződés módosításakor másként nem állapodnak meg, a Vállalkozó köteles a módosítást követő 15 napon belül a Szerződésmódosításnak megfelelő lejáratú Előleg-visszafizetési Biztosítékot szolgáltatni a Megrendelő, a támogatást nyújtó, illetve a kifizetésre kötelezett szervezet részére. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő, a támogatást nyújtó, illetve a kifizetésre kötelezett szervezet jogosult a rendelkezésére álló Előleg-visszafizetési Biztosítékból a még levonásra nem került Előleg összegét és annak a folyósítástól a módosított Befejezési Határidőig számított késedelmi kamatait érvényesíteni, és ezen összeget az Előleg visszafizetésének biztosítékaként nyújtott óvadékként kezelni.

I.9. Amennyiben az Előleggel történő elszámolás bármely okból nem valósul meg az Előleg-visszafizetési Biztosíték lejárati időpontját megelőző 20. napig, a Vállalkozó köteles 10 napon belül az Előleg-visszafizetési Biztosíték lejáratának időpontját – akár több alkalommal – mindaddig meghosszabbítani és a meghosszabbított biztosítékot Megrendelőnek átadni, ameddig a nyújtott Előleggel az elszámolás vagy annak visszafizetése meg nem történik. Ennek elmaradása esetén a Megrendelő, a támogatást nyújtó, illetve a kifizetésre kötelezett szervezet jogosult az Előleg-visszafizetési Biztosítékot a lejárta előtt lehívni és azt döntése szerint óvadékként vagy az Előleg elszámolására felhasználni.

1. Teljesítési Biztosíték

II.1. A Vállalkozó a Szerződésben meghatározott feladatai teljesítésének elmaradásával, nem szerződésszerű vagy a hibás, késedelmes teljesítéssel kapcsolatos Megrendelői igények, különösen kárigény, kötbérigény, illetve bármely egyéb, a teljesítéssel vagy annak elmaradásával közvetlenül kapcsolatos fizetési kötelezettség biztosítása céljából (pl. munkák elvégzése más vállalkozó által) a Megrendelő javára Teljesítési Biztosítékot köteles nyújtani. A Teljesítési Biztosíték érvényességi időszakában a Megrendelő jogosult a Szerződéssel összefüggésben a Vállalkozóval szemben keletkező, más biztosítékkal nem fedezett igényét, követelését a Teljesítési Biztosítékból kielégíteni. A Teljesítési Biztosítékot a Vállalkozó a Szerződés hatályba lépésével egyidejűleg köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

II.2. A Teljesítési Biztosítéknak a Szerződés szerinti Befejezési Határidőt követő …….. (…………………………..) napig kell érvényesnek, lehívhatónak lennie. A Teljesítési Biztosíték mértéke a Vállalkozói Díj ………%-a.

II.3. Amennyiben a Befejezési Határidő bármely okból meghosszabbodik, vagy a Projekt sikeres Műszaki Átadás-átvételének várható időpontja ténylegesen a Befejezési Határidőt követő időszakra esik, a Vállalkozó köteles a Teljesítési Biztosítékot a vonatkozó szerződésmódosítás hatályba lépésétől számított 15 napon belül, egyéb esetben legkésőbb a biztosíték lejárata előtti 15. napig a meghosszabbított Befejezési Határidő, illetve amennyiben az későbbi időpont, úgy a Projekt sikeres Műszaki Átadás-átvételének várható időpontját követő 45. (negyvenötödik) napig meghosszabbítani.

II.4. Amennyiben a Vállalkozói Díj bármilyen okból növelésre kerül, a Vállalkozó köteles a Szerződés módosításának hatályba lépésétől számított 15 napon belül a Teljesítési Biztosítékot a megnövelt Vállalkozói Díj alapján számított összegre kiegészíteni, vagy a Teljesítési Biztosítékot az új összegnek megfelelő összegű Teljesítési Biztosítékra kicserélni.

II.5. Mindaddig, amíg a Vállalkozó a fenti pont szerinti, felemelt összegű Teljesítési Biztosítékot nem bocsátja a Megrendelő rendelkezésére, a Vállalkozó részére kifizetés nem teljesíthető. Ez esetben a Megrendelő fizetési késedelme kizárt. Az időközben benyújtott számlák fizetési határideje a felemelt összegű Teljesítési Biztosíték Megrendelő általi kézhezvételétől számítódik.

II.6. Amennyiben a Vállalkozói Díj bármilyen okból csökkentésre kerül, a Vállalkozó jogosult a Teljesítési Biztosítékot a csökkentett Vállalkozói Díj alapján számított összegre csökkenteni, vagy a Teljesítési Biztosítékot az új összegnek megfelelő összegű Teljesítési Biztosítékra kicserélni, amelyhez a szükséges nyilatkozatot a Megrendelő a szerződésmódosítás hatálybalépésétől számított 15 napon belül kiadja.

II.7. A Megrendelő akkor köteles felszabadítani a Teljesítési Biztosítékot, ha a Vállalkozó a Jótállási Biztosítékot a Szerződés rendelkezései szerint a Megrendelő rendelkezésére bocsátja. Megrendelő jogosult a Teljesítési Biztosíték felszabadítását megtagadni vagy a felszabadítás feltételeként megfelelő összegű és érvényességi idejű Teljesítési Biztosíték nyújtását vagy fenntartását megkövetelni, amennyiben a Jótállási Biztosíték nyújtásának időpontjában a Teljesítési Biztosíték terhére érvényesíthető követelése áll fenn vagy keletkezhet. Amennyiben a Megrendelő nem él ezen jogával, úgy a Teljesítési Biztosíték terhére érvényesíthető követeléseit a Jótállási Biztosítékból kielégítheti. A Megrendelő jogosult – a Jótállási Biztosíték határidőben történő nyújtása elmaradása, mint teljesítési kötelezettség megszegése miatt – a Teljesítési Biztosítékot érvényesíteni és annak összegét óvadékként nyújtott Jótállási Biztosítékként felhasználni mindaddig, amíg a Vállalkozó Jótállási Biztosíték nyújtási kötelezettsége fennáll és annak a Vállalkozó nem tesz eleget.

II.8. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Megvalósítási Idő során a Megrendelő a Projekt azon részeinél, amelyek vonatkozásában a Vállalkozó jótállási kötelezettsége beállt, de Jótállási Biztosíték nyújtására nem köteles, a rendelkezésére álló Teljesítési Biztosítékból igényeit – a Vállalkozó jótállási kötelezettségei nem teljesítése esetén – érvényesítheti a Jótállási Biztosíték rendelkezésre bocsátásáig.

1. Jótállási Biztosíték

III.1. A Vállalkozó a Szerződés alapján a jótállás körébe tartozó kötelezettségei teljesítésének biztosítására köteles Jótállási Biztosítékot nyújtani. Megrendelő jogosult a Jótállási Biztosíték terhére érvényesíteni a Vállalkozó jótállási kötelezettségeinek késedelmével, elmulasztásával vagy nem szerződésszerű teljesítésével összefüggésben keletkezett, továbbá a Szerződésben meghatározott egyéb igényeit, követeléseit. A Jótállási Biztosíték mértéke a Vállalkozói Díj …….%-a.

III.2. A Vállalkozó a Jótállási Biztosítékot a sikeres Műszaki Átadás-átvételi Eljárás befejezésekor köteles átadni a Megrendelőnek a Szerződésben, a Kbt.-ben és a Közbeszerzési Dokumentumokban foglaltak szerint.

III.3. A Jótállási Biztosítéknak a Jótállási Időszak lejártát követő 45. (negyvenötödik) napig kell érvényesnek, lehívhatónak lennie. Amennyiben a Jótállási Biztosítékot óvadék formájában nyújtják, a Megrendelő teljesítendő jótállási feladat hiányában a Jótállási Időszak letelte után intézkedik az óvadék visszafizetése iránt. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt értesíteni, hogy mely bankszámlaszámra kéri az óvadék visszafizetését.

III.4. Vállalkozó jogosult, míg Megrendelő írásbeli felhívására köteles a Rész Műszaki Átadás-átvétellel érintett kivitelezési munkarész tekintetében Jótállási Biztosítékot benyújtani, amelynek mértéke a teljesített kivitelezési munkarészre eső Vállalkozói Díj ………%-a. Ebben az esetben a Megrendelő hozzájárul, hogy az átvett Jótállási Biztosíték mértékével a Vállalkozó a Teljesítési Biztosíték összegét csökkentse.

III.5. A Megrendelő a Jótállási Biztosítékból kielégítést kereshet abban az esetben is, ha a Vállalkozó, a Megrendelő felhívása ellenére nem, vagy nem megfelelően tesz eleget a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás keretében és/vagy azt követően a Mérnök által elfogadott terv szerint a növényzet-telepítési és/vagy -utógondozási kötelezettségének. Ebben az esetben a Megrendelő jogosult más vállalkozóval elvégeztetni a növényzet-telepítési és/vagy -utógondozási feladatokat, amelynek költségeit érvényesítheti a Vállalkozóval szemben a Jótállási Biztosítékból.

III.6. A Megrendelő jogosult a Jótállási Biztosítékból lehívni a sikeres (Rész) Műszaki Átadás-átvételi Eljárás során felvett Hiba- és Hiánylistában szereplő hibák kijavításának és/vagy hiányosságok pótlásának költségét, vagy azok becsült/meghatározott összegét, amennyiben azokat a Vállalkozó a megállapított határidőben saját maga nem teljesíti.

III. 7. Amennyiben Vállalkozó nem nyújt Jótállási Biztosítékot a Rész Műszaki Átadás-átvétellel érintett kivitelezési munkarész tekintetében, úgy Megrendelő jogosult – a Jótállási Biztosíték nyújtásáig – a rendelkezésére álló Teljesítési Biztosítékból lehívni a Rész Műszaki Átadás-átvételi Eljárás során felvett Hiba- és Hiánylistában szereplő hibák kijavításának és/vagy hiányosságok pótlásának költségét, vagy azok becsült/meghatározott összegét, ha azokat a Vállalkozó a megállapított határidőben saját maga nem teljesíti.

1. A biztosítékok közös szabályai

IV.1. Amennyiben a Megrendelő a Közbeszerzési Dokumentumban előírta, úgy kizárólag az ott meghatározott feltételeknek megfelelő garantőr/kezes által nyújtott biztosítékot köteles a Vállalkozótól befogadni.

IV.2. A Vállalkozó az Előleg-visszafizetési Biztosítékot, a Teljesítési Biztosítékot és a Jótállási Biztosítékot teljesítheti a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti biztosítéki formákkal.

IV.3. A Vállalkozó által biztosítékként nyújtott garancia nyilatkozatnak tartalmaznia kell az alábbiakat:

1. pontos hivatkozást a Közbeszerzési Eljárásra, a Szerződésre, a Szerződés tárgyára, amennyiben már van: a Szerződés megrendelői azonosítójára;
2. azt, hogy a garancia a Vállalkozó Szerződésben foglalt, az adott fajtájú garancia által biztosított kötelezettségei teljesítésének biztosítékául szolgál;
3. a Megrendelő, mint kedvezményezett és a Vállalkozó megjelölését, az azonosításukhoz szükséges adatokat;
4. a garancia összegét,
5. a garancia érvényességi idejét;
6. azt, hogy a garancia feltétel nélküli és visszavonhatatlan;
7. továbbá azt a nyilatkozatot, amely szerint a kedvezményezett első igénybejelentésére kifogás és vita, valamint a beszámítás joga és az alapjogviszony vizsgálata nélkül a garancia összeghatáráig bármilyen összeget, vagy összegeket kifizetnek a kedvezményezettnek.
8. A garancia nem tartalmazhat előírást a lehívási kérelmet a Megrendelő nevében aláíró személyek képviseleti jogának igazolásán túlmenően egyéb dokumentum csatolására, továbbá a garantőr teljesítését korlátozó és/vagy feltételhez kötő egyéb rendelkezést, kivéve az előleg átutalását, mint az Előleg-visszafizetési Biztosíték hatályba lépésének feltételét.

IV.4. A kezesi kötelezvénynek tartalmaznia kell az alábbiakat:

1. pontos hivatkozást a Közbeszerzési Eljárásra, a Szerződésre, a Szerződés tárgyára, amennyiben már van: a Szerződés megrendelői azonosítójára;
2. azt, hogy a kezesi kötelezvény a Vállalkozó Szerződésben foglalt, az adott fajtájú kötelezvény által biztosított kötelezettségei teljesítésének biztosítékául szolgál;
3. a Megrendelő, mint jogosult és a Vállalkozó megjelölését, az azonosításukhoz szükséges adatokat;
4. a kezesi kötelezvény összegét;
5. a kezesi kötelezvény érvényességi idejét;
6. azt, hogy a kezesi kötelezvény visszavonhatatlan;
7. továbbá azt a nyilatkozatot, mely szerint a kedvezményezett első igénybejelentésére, a beszámítás joga nélkül a kötelezvény összeghatáráig bármilyen összeget vagy összegeket készfizető kezesként kifizetnek a jogosultnak.

IV.5. A biztosíték visszavonhatatlan kötelezettségvállalás arra az esetre, ha a Vállalkozó a Szerződésből eredő teljesítési, jótállási, előleg-visszafizetési, illetve egyéb kötelezettségeit nem szerződésszerűen teljesíti, és a hiányosságokat nem vagy csak részben orvosolja.

IV.6. Amennyiben a Vállalkozó(k) mint közös ajánlattevők kerültek nyertesként kiválasztásra, a Szerződés teljesítésére vonatkozó egyetemleges kötelezettségüknek megfelelően – az Előleg-visszafizetési Biztosíték kivételével – olyan biztosítékokat kötelesek szolgáltatni, amelyek megfelelnek az egyetemlegesség követelményének és bármelyik Vállalkozó nem szerződésszerű teljesítése esetére biztosítják az igényérvényesítést.

IV.7. Amennyiben a Vállalkozó a Szerződésben vállalt kötelezettségének a Megrendelő írásbeli felszólítására a megadott határidőn belül nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, úgy:

1. a pénzügyi intézmény vagy biztosító saját kötelezettsége alapján a Megrendelő írásbeli felszólítására – garantőrként az alapjogviszony vizsgálata nélkül – legfeljebb 15 napon belül köteles kifizetni a Megrendelőnek az általa megjelölt összeget, a garancia/kezességvállalás értékhatáráig; vagy
2. amennyiben a Vállalkozó a Biztosítékot a Megrendelő számlájára történő átutalással teljesíti, úgy a Megrendelő az általa megjelölt összeget a biztosíték összegéből jogosult lehívni.

IV.8. Bármely olyan esetben, amikor a Vállalkozó a jelen Szerződésből fakadó biztosíték nyújtására, fenntartására, kiegészítésére, meghosszabbítására, kicserélésére, pótlására, megújítására és általában annak érvényesíthetőségi állapotban való tartására vonatkozó kötelezettségét megszegi, úgy a Megrendelő jogosult a rendelkezésére álló biztosíték összegéből a fenti vállalkozói kötelezettséggel érintett biztosíték összegével megegyező összeg érvényesítésére, és az így befolyt összeg Megrendelő számláján történő jóváírására. Ezt követően az így a Megrendelőnél jóváírt összegre vonatkozóan az óvadékra vonatkozó jogszabályi és a jelen Szerződésben foglalt rendelkezések az irányadók. Jelen bekezdésben meghatározott cselekményekre a Megrendelő abban az esetben is jogosult, amennyiben a Vállalkozó elleni csőd- vagy felszámolási eljárás megindítása jogerősen elrendelésre kerül, vagy a Vállalkozó vagy a jogutód társaság(ok) átalakulással kapcsolatos jelen szerződésbeli kötelezettségeit nem teljesíti(k) azzal, hogy a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 38. § (5) bekezdésében, illetve a helyébe lépő jogszabályban foglalt rendelkezések figyelembevételével kell eljárni.

IV.9. Amennyiben a Vállalkozó a Teljesítési Biztosíték, a felemelt összegű Teljesítési Biztosíték nyújtására, a Teljesítési Biztosíték érvényben tartására vonatkozó kötelezettsége teljesítésével 15 napot meghaladó késedelembe esik, a Megrendelő jogosult a Szerződést minden kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondani vagy elállni a Szerződéstől.