**Konzorciumi Szerződés**

(\_) **beruházás megvalósítására**

A konzorciumi szerződés (a továbbiakban: Szerződés) létrejött egyrészről a

(\_)

Székhely: (\_)

Postacím: (\_)

Államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): (\_)

PIR törzsszáma: (\_)

Adószám: (\_)

Statisztikai számjel: (\_)

Képviseli: (\_)

(a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről az

**Építési és Közlekedési Minisztérium**

Székhely: 1054 Budapest, Alkotmány u. 5.

Postacím: 1358 Budapest, Pf. 14.

Államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 399362

PIR törzsszáma: 847395

Adószám: 15847397-2-41

Statisztikai számjel: 15847397-8411-311-01

Képviseli: (\_)

(a továbbiakban: ÉKM),

együttesen **Felek** (külön-külön: **Fél**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint.

1. **ELŐZMÉNYEK**
   1. Az Önkormányzat a(z) (finanszírozott program) tárgyú felhívására (\_) azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be a (\_) (a továbbiakban: Támogató) részére, amelyet a Támogató a 20……... kelt, …………….. iktatószámú támogatói döntésével költségvetési forrásból támogatásban részesített ……………… Ft összegben

A támogatással megvalósuló állami építési beruházás megnevezése: „…………………………………………………………………………………….…….” (továbbiakban: Beruházás), amelynek megvalósítására a Támogató támogatási szerződést köt az Önkormányzattal, mint kedvezményezettel.

* 1. Az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Törvény) és 16. § (5)-(6) bekezdésére figyelemmel az Önkormányzat megkeresésére az ÉKM a ……… napján kelt, ………….. iktatószámú nyilatkozatában jelezte, hogy a Beruházás építtetőjeként el kíván járni, ezért az állami építési beruházást az Önkormányzat az ÉKM-mel konzorciumban valósítja meg.
  2. Fentiekre figyelemmel Felek az alábbiakban állapodnak meg:

1. **AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI**
   1. Felek akként állapodnak meg, hogy a Beruházás megvalósítása érdekében a konzorciumi partnerként a jelen Szerződést kötik. A Szerződésben részes felek egyeztetik és részletesen rögzítik a konzorciumi együttműködés tartalmát, különös tekintettel az átadásra kerülő feladatokra és a költségek egymás közötti megosztására.
   2. Felek maguk közül az Önkormányzatot választják a konzorcium vezetőjévé.
   3. Felek rögzítik, hogy a Beruházás megvalósítása érdekében egymással együttműködnek, ennek keretében az ÉKM a jelen Szerződésben rögzítettek szerint tervellenőrzési, műszaki ellenőri, költségszakértői és projektmenedzsment támogatási tevékenységet végez az Önkormányzat részére a 3. pontban foglaltak szerint.
   4. Felek a jelen Szerződés teljesítése, valamint a jogszabályok alapján őket megillető jogok gyakorlása, illetve az őket terhelő kötelezettségek teljesítése során jóhiszeműen és egymással kölcsönösen együttműködve járnak el. A Felek tartózkodnak minden olyan magatartástól, amivel egymás jogát vagy jogos érdekét sértenék.
   5. Az Önkormányzat a Beruházás megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését, irányítja a Beruházás határidőben történő megvalósítását, melynek előrehaladásáról az Önkormányzataz havi státuszjelentést küld. A projekt megvalósulása során az Önkormányzataz a terveket és engedélyeket másolatban megküldi ÉKM-nek, a tervezés megkezdésétől a projektzáró feladatokig.
   6. A Felek a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztatják egymást minden olyan adatról, tényről, körülményről, amely a Beruházás jelen Szerződésben foglaltak szerinti megvalósítását veszélyeztetheti, vagy annak tartalmát változtatja.
   7. A Felek a megvalósítás időtartamára érdemi nyilatkozattételre jogosult kapcsolattartót jelölnek ki a jelen Szerződés 5. pontjában. A kapcsolattartó a másik Féllel történő kapcsolattartás mellett elősegíti, szervezi és koordinálja az adott Fél jelen Szerződés szerinti kötelezettségei teljesítését. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefonszámáról, valamint elektronikus levélcíméről a jelen Szerződésben, változás esetén pedig a változást követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül tájékoztatják egymást. A Felek megállapodnak, hogy a kapcsolattartó személyének változása esetén a Szerződés módosítása nem szükséges.
2. **EGYÜTTMŰKÖDÉS RÉSZLETES RENDJE**
   1. **Tervellenőri tevékenység:**
      1. ÉKM ellátja a Beruházás tervezési tevékenységéhez kapcsolódó tervellenőri feladatokat a Szerződés 1. mellékletében részletezettek szerint.
   2. **Műszaki ellenőri tevékenység:**
      1. ÉKM a jelen Szerződés 2. mellékletében részletezettek szerint ellátja a Törvény, valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerinti építési műszaki ellenőri tevékenységet.
      2. Az Önkormányzat vállalja, hogy a 3.2.1. pont szerinti tevékenység ellátásához szükséges meghatalmazás(oka)t az ÉKM ez irányú írásbeli kérését követő 5 (öt) napon belül rendelkezésére bocsátja.
   3. **Költségszakértői tevékenység**
      1. ÉKM ellátja a Beruházáshoz kapcsolódó költségszakértői feladatokat a Szerződés 3. mellékletében részletezettek szerint.
   4. **Projektmenedzsment támogatási tevékenység:**
      1. ÉKM a jelen Szerződés 4. mellékletében részletezettek szerint ellátja a projektmenedzsment támogatási feladatokat.
   5. **Projekt Irányító Bizottság**
      1. Felek rögzítik, hogy a Beruházás stratégiai irányító, döntéshozó testületeként 3 tagú Projekt Irányító Bizottságot (a továbbiakban: PIB) hoznak létre, melynek 2 tagját a Konzorciumvezető, 1 tagját az ÉKM jelöli. A PIB feladata, hogy a Beruházás előrehaladásának és a műszaki-szakmai tartalmának szempontjából legfontosabb, mérföldkövekhez kapcsolódó döntések határidőben megszülessenek.
      2. Felek rögzítik, hogy az ÉKM szavazati joggal részt vesz a PIB munkájában.
      3. **A PIB tagjai:**

**ÉKM által delegált tag:**

(\_)

**Kedvezményezett által delegált tagok:**

(\_) projekt szakmai vezető

* + 1. Felek akként állapodnak meg, hogy a PIB részletes szabályait és a működés rendjét külön megállapodásba foglalják.

1. **A KÖLTSÉGMEGOSZTÁS RENDJE**
   1. Az ÉKM a 3. pontban rögzített tervellenőri, műszaki ellenőri és költségszakértői feladatokat alaptevékenysége keretében látja el, így a költségek viselése, megosztása tekintetében az alábbiakban állapodnak meg a felek:
      1. …
      2. …
      3. …
   2. A Konzorciumi tagok megállapodnak abban, hogy a projektmenedzsment költség megosztását a Beruházás során elvégzendő feladatok figyelembevételével, irányadóan 80-20% arányban határozzák meg, amely alapján a 80% az Önkormányzatot, mint konzorciumvezetőt, míg 20% az ÉKM-et, mint konzorciumi tagot illeti.
2. **KAPCSOLATTARTÁS ÉS A FELEK KÖZÖTTI KOMMUNIKÁCIÓ RENDJE**

**5.1 Az ÉKM kapcsolattartó(i):**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Szakmai kompetencia** | **Név** | **Telefon** | **E-mail cím** | **Levélcím** |
| **Jognyilatkozat tételére vagy utasítás adására jogosult** |  |  |  |  |
| **Általános kapcsolattartó, projektmenedzser** |  |  |  |  |
| **Általános tervellenőr kapcsolattartó** |  |  |  |  |
| (\_) **tervellenőr** |  |  |  |  |
| (\_) **tervellenőr** |  |  |  |  |
| (\_) **tervellenőr** |  |  |  |  |
| (\_) **tervellenőr** |  |  |  |  |
| (\_) **műszaki ellenőr** |  |  |  |  |
| (\_) **műszaki ellenőr** |  |  |  |  |
| (\_) **műszaki ellenőr** |  |  |  |  |
| **Költségszakértő** |  |  |  |  |

**5.2 A Kedvezményezett kapcsolattartó(i):**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Szakmai kompetencia** | **Név** | **Telefon** | **E-mail cím** | **Levélcím** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**5.3. A kapcsolattartás és a kommunikáció rendje**

5.3.1. Amennyiben a Felek írásban eltérően nem állapodnak meg, a jelen Szerződésben előírt bármely nyilatkozat csak írásban érvényes, és

1. személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, vagy
2. ajánlott vagy tértivevényes küldemény esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, de legkésőbb a feladást követő 6. (hatodik) munkanapon, vagy
3. elektronikus levél esetén az elküldés napján, olvasási nyugta megérkezésével

tekintendő kézbesítettnek.

5.3.2. Felek rögzítik, hogy a nem munkanapon vagy munkanapon 16.00 óra után átvett értesítés a következő munkanapon tekintendő kézbesítettnek.

1. **EGYÉB RENDELKEZÉSEK**

**6.1. Teljességi záradék**

A jelen Szerződés tartalmazza a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét, melyre tekintettel Felek rögzítik és tudomásul veszik, hogy jelen pontban foglalt kikötés a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:87. §-a szerinti teljességi záradéknak minősül.

**6.2. Hatály**

A jelen Szerződés annak mindkét Fél általi aláírásának napján lép hatályba, amennyiben az aláírásokra nem egy napon kerül sor, a hatálybalépés napja az utolsó aláírás napja. A Szerződés a Beruházás megvalósítása által létrehozott beruházási létesítmény szerződésszerű átadás-átvételét követően a beruházás megvalósulására vonatkozó kivitelezési szerződés lezárásáig.

**6.3. Adatvédelem**

Felek rögzítik és jelen Szerződés aláírásával kifejezetten nyilatkoznak arról, hogy tevékenységük során a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, az Európai Parlament és a Tanács (Eu) 2016/679 rendelete (általános adatvédelmi rendelet) szerint járnak el.

**6.4. Irányadó jogszabályok**

A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó egyéb magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Felek jelen Szerződést elolvasás és közös értelmezés után, mint szerződéses akaratukkal mindenben egyezőt, 2 példányban jóváhagyólag írták alá.

Mellékletek:

1. melléklet: tervellenőri feladatok
2. melléklet: építési műszaki ellenőri feladatok
3. melléklet: költségszakértői feladatok
4. melléklet: projektmenedzsment támogatási feladatok

|  |  |
| --- | --- |
| Budapest, 20.......................... | Budapest, 20 ......................... |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Önkormányzat | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ÉKM |

|  |  |
| --- | --- |
| Pénzügyileg ellenjegyzem  Budapest, 20 ......................... | Pénzügyileg ellenjegyzem  Budapest, 20 ......................... |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Jogi szempontból ellenőrizve:  Budapest, 20......................... | Jogi szempontból ellenőrizve:  Budapest, 20 ......................... |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |